

Compte rendu de visite

Référence #



L'article 72 du décret n°72-678 du 20 Juillet 1972 fait de l'agent immobilier un mandataire.
L'article 1993 du Code Civil fait obligation à tout mandataire de rendre compte de sa mission.

Nom(s) visiteur(s) :

Adresse visiteur(s) :

Téléphone visiteur(s) :

Origine de la visite :

panneaux site Internet flyer P.A. fichier client relationnel

autre :

Date de la visite :

Adresse du bien visité :

Type de bien :

maison appartement parking / garage
terrain immeuble divers professionnel

Avis / sondage des visiteurs		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Sur la situation du bien	Accès / Desserte										
	Commerces / Commodités										
	Voisinage / Environnement immédiat										
Sur le bien	Les communs										
	Le terrain / balcon / terrasse										
	Le stationnement										
	La conception générale										
	L'agencement des pièces										
	L'espace cuisine										
	Les sanitaires										
	Les équipements de chauffage										
	Les rangements										
	La luminosité générale										
Sur les éléments financiers	L'état général										
	Les charges de copropriétés										
	Taxe foncière										
Estimation coût travaux si entreprise											€
Estimation par comparaison prix marché											€

Commentaire général sur le bien :

LA FOURMI, SAS à capital variable, ayant pour nom commercial LF immo - 2 rue du Chemin de Fer, La Wantzenau, 67610 - 03 88 62 97 69 - contact@lfimmo.fr - www.lfimmo.fr - Immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Strasbourg sous n° RCS 490 899 663 000 77 - NAF 6831 Z - TVA intracommunautaire n°FR90490899663 - Titulaire de la Carte Professionnelle « Transactions sur immeubles et fonds de commerce » n°CPI 6701 2018 000 024 124 délivrée par la CCI Alsace Eurométropole, 10 Place Gutenberg, 67081 Strasbourg - Garantie financière non détention de fonds 110 000 € : Allianz - Assurance RCP Allianz, 1 cours Michelet, 92076 Paris

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, l'agence LF immo ne perçoit aucun fonds, hors honoraires.

Compte rendu de visite

Référence #



Actuellement vous êtes

locataire

propriétaire

autre

Quand envisagez-vous de vendre ?

Vous voyez-vous vivre dans ce bien ?

Oui

Non

Souhaitez-vous faire une offre d'intention d'achat ?

Oui

Non

Quand ?

Le visiteur reconnaît avoir reçu l'État des risques, conformément à l'article L125-5 du Code de l'environnement.

Traitement des données personnelles

Les données à caractère personnel collectées font l'objet d'un traitement dont le responsable est la société LA FOURMI. Les traitements informatisés des données personnelles recueillies ont pour finalité la gestion de votre dossier de recherche de bien. Nous utilisons également vos données pour vous adresser des publicités concernant des biens analogues à celui que vous recherchez, et pour la prospection commerciale et le recrutement. Les informations collectées sont destinées aux services de l'agence LF immo, ainsi qu'aux éventuels prestataires externes auxquels LF immo fait appel pour l'exécution de sa mission. Aucune de ces données ne sera transférée vers un Etat non membre de l'Union européenne.

Conformément à la loi, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'opposition, de limitation du traitement, d'effacement et de portabilité des données vous concernant que vous pouvez exercer auprès du responsable de traitement dont les coordonnées sont indiquées ci-dessus, par tout moyen écrit, en précisant vos nom, prénom, adresse et en joignant une copie recto verso de votre pièce d'identité.

En cas de difficulté en lien avec la gestion de vos données personnelles, vous pouvez adresser une réclamation auprès du délégué à la protection des données personnelles, Monsieur Rémy Weil, 2 rue du Chemin de Fer, La Wantzenau, 67610 ou auprès de la CNIL ou de toute autre autorité compétente. Les données figurant sur le présent mandat sont conservées pendant 10 ans, conformément aux obligations légales en vigueur.

La politique de protection des données personnelles de LF immo est consultable à l'adresse : <https://www.lfimmo.fr/mentions-legales>.

Opposition au démarchage téléphonique

Le Mandant est informé de l'existence de la liste d'opposition au démarchage téléphonique « Bloctel », sur laquelle il peut s'inscrire ici : <https://conso.bloctel.fr/>

Fait en deux exemplaires sur deux pages dont un remis aux visiteurs (par mail ou remise physique) qui le reconnaissent et en donnent décharge au négociateur qui accepte et signe.

Signature du/des visiteur(s)

Signature de l'agent

Signature du/des propriétaire(s)



TERTULLIEN DIMANCHE (EI)

☎ 07 77 26 06 01

✉ tertullien.dimanche@lfimmo.fr

🌐 lfimmo.fr/agents/1203

📍 Carbon Blanc, 33560



Tertullien Dimanche, agent commercial en immobilier immatriculé au RSAC de Bordeaux sous le n°807821491, titulaire d'une attestation de collaborateur pour le compte de la société LA FOURMI

LA FOURMI, SAS à capital variable, ayant pour nom commercial LF immo - 2 rue du Chemin de Fer, La Wantzenau, 67610 - 03 88 62 97 69 - contact@lfimmo.fr - www.lfimmo.fr - Immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Strasbourg sous n° RCS 490 899 663 000 77 - NAF 6831 Z - TVA intracommunautaire n°FR90490899663 - Titulaire de la Carte Professionnelle « Transactions sur immeubles et fonds de commerce » n°CPI 6701 2018 000 024 124 délivrée par la CCI Alsace Eurométropole, 10 Place Gutenberg, 67081 Strasbourg - Garantie financière non détention de fonds 110 000 € : Allianz - Assurance RCP Allianz, 1 cours Michelet, 92076 Paris

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, l'agence LF immo ne perçoit aucun fonds, hors honoraires.